

VERBALE DI GARA PROCEDURA RISTRETTA

per l'appalto dei lavori di **REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SOCIALE E CULTURALE POLIFUNZIONALE**, secondo quanto previsto dal Capo III del Titolo I della Parte II del Decreto Legislativo del 12.04.2006 n.163, con l'applicazione del criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base d'asta, con l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **DICIASSETTE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **12,00**, in questa sede Municipale;

P R E M E S S O

- 1) che è stato predisposto il progetto dei lavori in questione per un importo a base d'asta di € **513.444,06** comprensivo degli oneri della sicurezza, da parte del tecnico incaricato;
- 2) che ai sensi di quanto previsto dal D. Lg.vo n.163 del 12.04.2006 sono state invitate n.15 ditte, facenti parte dell'elenco ditte ;

che entro le ore **13,00** del giorno **16/02/2011**, sono pervenute n. **12** offerte da parte delle seguenti ditte:

1	TADDEI S.p.a.	Zona Industriale di Varranoni	67026 POGGIO PICENZE
2	ROSA EDILIZIA S.r.l.	Via la Valle – frazione OPI	67020 FAGNANO ALTO
3	SIMA S.r.l.	Località Espineta	67063 ORICOLA
4	SPORTLAND APPALTI S.a.s.	Via Colle Cavio	67021 BARISCIANO
5	EDIL 2000 S.r.l.	Via G. Marconi	67100 L'AQUILA
6	C.M.E.	Via Malavolti	41100 MODENA
7	GASPARI GABRIELE	Via del Commercio	63100 ASCOLI PICENO
8	CO.I.D. – LI.BA.	Via Antonio Bosio	00161 ROMA
9	COGET	Zona Artigianale Pacciano	64045 ISOLA DEL GRAN SASSO
10	CONSTA	Piazza Ungheria	00198 ROMA
11	PROCOGE S.r.l.	Corso Lucio Munazio Planco	03042 ATINA
12	S.A.C.A.I.M.	Via Augusto Righi	30175 MARGHERA

Si precisa inoltre che la ditta **TECTON** ha inviato un fax in data 08/02/2011 con il quale comunicava l'impossibilità di partecipare alla suindicata gara per precedenti impegni.

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Presidente Ing. Davide **PORRELLI** Responsabile del Servizio, con l'assistenza dei testimoni:

Sig. **BIONDI Pierluigi**

Dott.ssa **COLETTI Marcella**

procede all'apertura dei plichi ed all'esame della documentazione prodotta.

Dichiara non ammesse, per le motivazioni a fianco di ciascuna indicate, le seguenti ditte:

SIMA S.r.l. , manca l'attestazione del pagamento AVCP e presa visione dei luoghi;



Dichiara successivamente ammesse le altre ditte concorrenti, riconosciute complete e regolari, con il risultato di cui al prospetto che segue:

Ditta	
1	TADDEI S.p.a.
2	ROSA EDILIZIA S.r.l.
3	SPORTLAND APPALTI S.a.s.
4	EDIL 2000 S.r.l.
5	C.M.E.
6	GASPARI GABRIELE
7	CO.I.D. – LI.BA.
8	COGET
9	CONSTA
10	PROCOGE S.r.l.
11	S.A.C.A.I.M.

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Presidente Ing. Davide PORRELLI Responsabile del Servizio, con l'assistenza dei testimoni:

Sig. BIONDI Pierluigi

Dott.ssa COLETTI Marcella

Dichiara successivamente ammesse le succitate ditte concorrenti e da lettura delle relative offerte, riconosciute complete e regolari, con il risultato di cui al prospetto che segue :

Ditta	ribasso offerto
1 TADDEI S.p.a.	21,327 %
2 ROSA EDILIZIA S.r.l.	14,870 %
3 SPORTLAND APPALTI S.a.s.	18,288 %
4 EDIL 2000 S.r.l.	20,150 %
5 C.M.E.	13,137 %
6 GASPARI GABRIELE	21,828 %
7 CO.I.D. – LI.BA.	17,180 %
8 COGET	19,877 %
9 CONSTA	22,775 %
10 PROCOGE S.r.l.	22,555 %
11 S.A.C.A.I.M.	19,190 %

Il Presidente procede a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa, che risulta essere quella della ditta: **EDIL 2000 S.r.l.**, che ha offerto una percentuale di ribasso del **20,150%**, aggiudica definitivamente, sotto le riserve di legge, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta **EDIL 2000 S.r.l.** che ha offerto un ribasso del **20,150%** e quindi per l'importo totale di **€ 414.385,57** di cui **€ 392.546,90** di lavori netti ed **€ 21.838,67** per oneri della sicurezza.

L'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione da parte della Responsabile del Servizio.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

- Lettera invito alla procedura ristretta;



- tutte le offerte pervenute ed elencate.
Letto, approvato e sottoscritto.

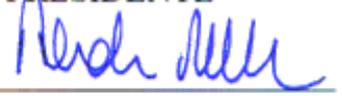
I TESTIMONI



Marcella Beeth



IL PRESIDENTE



Numero offerte	11	Procedura Valida		
Offerte in ala	2			
MAX	22,7750%			
ALA	22,5550%			
media	19,1979%			
ala	14,8700%			
min	13,1370%			
<hr/>				
EDIL 2000 S.r.l.	20,1500%	I class	Offerta media	19,6914%
COGET	19,8770%	II class	Scarto medio offerte superiori	1,1041%
S.A.I.C.A.M.	19,1900%	III class	Soglia di anomalia	20,7955%

Inserire i dati solo nelle celle bianche

Non modificare le celle sottostanti

Lista ammessi in gara

Nominativo

Ribasso

offerto

TADDEI S.p.a.	21,3270%	
ROSA EDILIZIA S.r.l.	14,8700%	
SPORTLAND APPALTI S.a.s.	18,2880%	
EDIL 2000 S.r.l.	20,1500%	
C.M.E.	13,1370%	
GASPARI GABRIELE	21,8280%	
C.O.I.D. - LI.BA.	17,1800%	
COGET	19,8770%	
CONSTA	22,7750%	
PROCOGE S.r.l.	22,5550%	
S.A.I.C.A.M.	19,1900%	

Risultato

CONSTA	22,7750%	ALA
PROCOGE S.r.l.	22,5550%	ALA
GASPARI GABRIELE	21,8280%	ANOMALA
TADDEI S.p.a.	21,3270%	ANOMALA
EDIL 2000 S.r.l.	20,1500%	1
COGET	19,8770%	2
S.A.I.C.A.M.	19,1900%	3
SPORTLAND APPALTI S.a.s.	18,2880%	4
C.O.I.D. - LI.BA.	17,1800%	5
ROSA EDILIZIA S.r.l.	14,8700%	ALA
C.M.E.	13,1370%	ALA

